

入札公告書

次のとおり、一般競争入札を実施する。

令和3年4月28日

社会福祉法人 北ひろしま福祉会
理事長 渡邊 憲介

1 入札に付する事項

- (1) 委託の名称 北ひろしま福祉会 いんくる（仮称）新築工事（工事監理委託）
- (2) 委託の場所 北海道北広島市共栄 276-2 の内
- (3) 監理の期間 令和3年6月1日から令和4年3月15日（予定）

2 入札に参加するものに必要な資格

- (1) 建築士法第23条の3第1項の規定による一級建築士事務所登録を有していること。
- (2) 過去5年以内に、本件と同構造・同規模以上の工事監理業務を完了した実績を有していること。また、過去に、建築基準法上の用途で児童福祉施設の工事監理実績を有していること。
- (3) 主任技術者は一級建築士の資格を有する者を配置すること。
- (4) 石狩振興局管内に本社又は営業所があること。
- (5) 申請者は、会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申し立て又は、民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申し立てがなされている者でない事。

3 入札説明書の配布期間等

入札説明書は、次のとおり配布する。

- (1) 配布期間 令和3年4月28日(水)から令和3年5月10日(月)
(土、日曜日を除き、午前9時から午後5時まで)
- (2) 配布場所 社会福祉法人北ひろしま福祉会 法人本部（担当 奥田孝喜）
(〒061-1123 北海道北広島市朝日町2丁目6番地9)
- (3) 配布方法 送付またはファクシミリでの送付は行わないので、上記の場所で直接受け取ること。

4 入札執行の場所及び日時

- (1) 入札場所 社会福祉法人 北ひろしま福祉会 法人本部 2階会議室
(北海道北広島市朝日町2丁目6番地9)
- (2) 入札日時 令和3年5月25日(火) 午前10時30分

5 落札者の決定

- (1) 決定方法：①予定価格の制限の範囲内で、かつ、最低制限価格以上の価格のうち、最低の価格をもって入札(有効な入札に限る)した者を落札者とする。
②最低制限価格を下回る価格で入札した者は失格とする。
③入札に際して1回目似て失格となった者は次の入札に参加出来ない。
④落札となるべき価格で入札した者が2人以上あるときは、該当者にくじを引かせて落札者を決定する。
- (2) 予定価格：公表しない。
- (3) 最低制限価格：設定する。
- (4) 留意事項：2回の入札で落札しない場合は、2回目に最低価格を提示した者と随意契約の交渉を行なう。また全入札者が失格となった場合は、最低制限価格に最も近い者と随意契約の交渉を行なう

5 その他

- (1) 委託業務による施設整備事業は、「社会福祉法人等による施設整備事務取扱要領」及び「社会福祉法人等における施設整備事務審査要領」により実施する。
- (2) その他不明な点は、社会福祉法人北ひろしま福祉会まで照会すること。
(TEL 011-373-8809)

入札説明書

この入札説明書は、令和3年4月28日付けをもって公告した一般競争入札（以下、「入札」という）に関する説明書である。

この入札を次のとおり実施する。

1 契約担当者

社会福祉法人 北ひろしま福祉会 理事長 渡邊 憲介

2 入札に付する事項

- (1) 委託の名称 北ひろしま福祉会 いんくる（仮称）新築工事（工事監理委託）
- (2) 委託の場所 北海道北広島市共栄 276-2 の内
- (3) 監理の期間 令和3年6月1日から令和4年3月15日（予定）

3 入札に参加するものに必要な資格

- (1) 建築士法第23条の3第1項の規定による一級建築士事務所登録を有していること。
- (2) 過去5年以内に、本件と同構造・同規模以上の工事監理業務を完了した実績を有していること。また、過去に、建築基準法上の用途で児童福祉施設の工事監理実績を有していること。
- (3) 主任技術者は一級建築士の資格を有する者を配置すること。
- (4) 石狩振興局管内に本社又は営業所があること。
- (5) 申請者は、会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申し立て又は、民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申し立てがなされている者でない事。

4 契約条項を示す場所

社会福祉法人 北ひろしま福祉会
（北海道北広島市朝日町2丁目6番地9）

5 入札執行の場所及び日時

- (1) 入札場所 社会福祉法人 北ひろしま福祉会 法人本部 2階会議室
（北海道北広島市朝日町2丁目6番地9）
- (2) 入札日時 令和3年5月25日（火） 午前10時30分

6 郵便等による入札

電報及び郵便等による入札は認めない。

7 入札保証金及び契約保証金保証金

- (1) 入札保証金 免除する。
- (2) 契約保証金 免除する。

8 入札書記載金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額を持って落札価格とするので、入札に参加する者は、消費税等に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

9 実施設計図書の閲覧等

入札参加希望者は、実施設計図書等を閲覧することができる。

(1) 閲覧期間 令和3年5月10日(月)から令和3年5月14日(金)まで
(土、日曜日を除き、午前9時から午後5時まで)

(2) 閲覧場所 社会福祉法人 北ひろしま福祉会 法人本部
(北海道北広島市朝日町2丁目6番地9)

(3) 実施設計図書等に関する質問は、閲覧期間中、書面によるものとし本法人への持参又は送付により提出すること。質問に対する回答は書面により行うものとし、電子メールにより送付するものとする。回答内容は、閲覧期間中、閲覧場所にて閲覧に供する。

10 報酬支払時期

工事着手時に落札価格の2割を支払う。

上棟時に落札価格の4割を支払う。

業務完了時に落札価格の4割を支払う。

11 契約書作成の要否

必要とする。

12 落札者の決定

(1) 決定方法：①予定価格の制限の範囲内で、かつ、最低制限価格以上の価格のうち、最低の価格をもって入札(有効な入札に限る)した者を落札者とする。
②最低制限価格を下回る価格で入札した者は失格とする。
③入札に際して1回目似て失格となった者は次の入札に参加出来ない。
④落札となるべき価格で入札した者が2人以上あるときは、該当者にくじを引かせて落札者を決定する。

(2) 予定価格：公表しない。

(3) 最低制限価格：設定する。

(4) 留意事項：2回の入札で落札しない場合は、2回目に最低価格を提示した者と随意契約の交渉を行なう。また全入札者が失格となった場合は、最低制限価格に最も近い者と随意契約の交渉を行なう。

13 その他

(1) 開札の時ににおいて、3に規定する資格を有しない者のした入札及びこの入札説明書に定める入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

(2) 現場説明会は実施しない。

(3) 入札に参加する者は、入札心得その他関係法令の規定を承知のうえ、令和3年5月14日(金)までに一般競争入札参加資格審査申請書に係る書類を添えて本法人へ申し出てください。資格審査の結果を令和3年5月19日(水)までに通知します。

(4) その他不明な点は、社会福祉法人北ひろしま福祉会(TEL 011-373-8809)まで照会してください。